

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 364427/2018
Spisová značka: 2RP12757/2016-520203

Vyřizuje.: Ing. Hana Hrušková
Tel.: 727957217
ID DS: z49per3
E-mail: h.hruskova@spucr.cz

Datum: 9. 8. 2018

SPU 364427/2018



Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Velká Chyška - oznámení o zjišťování průběhu hranic pozemků

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Pelhřimov (dále jen „pobočka“), jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

oznamuje,

že v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Velká Chyška** bude **dne 4. 9. 2018 od 10:00 hodin probíhat zjišťování průběhu hranic pozemků**,

kteří bude prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 139/2002 Sb., vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Předmětem šetření bude vlastnická hranice pozemku GP 727/3, který nebude v pozemkové úpravě dále řešen dle § 2 zákona. U tohoto pozemku je proto třeba obnovit soubor geodetických informací.

Pozemek GP 727/3 je zapsán na LV 422 pro k.ú. Velká Chyška jako duplicitní vlastnictví. Vzhledem k tomu, že jedna vlastnice je osoba zemřelá, nemůže Pobočka Pelhřimov rozhodnout o vlastnictví k pozemku dle § 8a zákona. Z tohoto důvodu bude uvedený pozemek zařazen do kategorie pozemků neřešených dle § 2 zákona.

Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru nemovitostí, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.


Zjišťování průběhu hranic pozemků pro účely pozemkových úprav provádí komise složená z pracovníků pobočky Pelhřimov, Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav, zástupců obcí a podle potřeby i zástupců dalších úřadů. Předseda a členové komise jsou jmenováni v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona. Osoby pověřené zjišťováním hranic pozemků mají oprávnění vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky a vykonávat činnosti vyplývající ze zákona, katastrálního zákona, katastrální vyhlášky a ze zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů. O výsledku zjišťování hranic pozemků sepíše komise protokol.


Kromě zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu jsou ověřovány i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno příp. název vlastníka, adresa pobytu nebo sídla, datum narození /rodné číslo/ fyzické osoby, identifikační sídlo právnické osoby), proto **s sebou vezměte průkaz totožnosti (občanský průkaz, pas).**

1 / 2

K účasti při zjišťování hranic může vlastník pozemku zplnomocnit svého zástupce. Upozorňujeme na povinnosti vlastníků a jiných oprávněných dané § 37 katastrálního zákona, a to zejména - zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu (v případě pozemkových úprav pobočky) jednání nebo na toto jednání vyslat svého zplnomocněného zástupce, ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá a také na povinnost označit trvalým způsobem (§ 91 katastrální vyhlášky) a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků (§ 37 odst. 1 písm. b) katastrálního zákona).

Nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic pozemků není dle ustanovení § 42 odst. 6 katastrálního zákona na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic pozemků k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací. Ve Vašem vlastním zájmu Vás však žádáme o účast na této akci.


Ing. Luboš Rudišar
vedoucí Pobočky Pelhřimov
Státní pozemkový úřad

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Státní pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Pobočka Pelhřimov
U Sínadelsí 1317
393 01 Pelhřimov 

Přílohy:

1. Formulář - plná moc.pdf
2. Seznam šetřených parcel.xlsx
3. Grafické přílohy.pdf

Vyvěšeno dne:

16. 8. 2018

Sejmuto dne: 4. 9. 2018



